

**Договор № 13 А - 10 КМ****на оказание услуг по вывозу и захоронению  
твердых бытовых отходов из жилищного фонда.**

г. Воронеж

1 января 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью "АГАТ" в лице Лопатина Михаила Сергеевича, действующего на основании Доверенности №2 от 29.10. 2012 г., именуемого в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и ООО "Ипподромное" в лице Директора Неврюева Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1 Исполнитель обязуется своим транспортом планово-регулярный вывоз несортированных твердых бытовых отходов (далее ТБО, за исключением КГО), образовавшихся в результате жизнедеятельности населения проживающего в жилищном фонде, исключая крупногабаритные, находящиеся во владении (управлении, обслуживании) у Потребителя см.Приложение (адрес объекта) из мусоросборников (далее контейнеров), предназначенных для накопления ТБО, с последующим их захоронением на полигоне ТБО, а Потребитель обязуется оплачивать оказываемые услуги. Контейнеры принадлежат см.Приложение и располагаются на мусоросборных площадках по адресам: см.Приложение.

1.2. Периодичность вывоза ТБО определяется см.Приложение. Исполнитель вправе пересмотреть график вывоза ТБО при регулярном незаполнении (переполнении) контейнеров или в связи с изменением расчетного количества ТБО.

**2. Обязанности сторон.****2.1. Обязанности Потребителя:**

2.1.1. Предоставить Исполнителю перечень многоквартирных жилых домов с указанием общей площади жилых помещений, адреса контейнерных площадок, список владельцев нежилых помещений, и иной информации необходимой для расчета объема накопления ТБО.

2.1.2. Отвести специальные места для установки мусоросборных контейнеров, отвечающие следующим требованиям: наличие твердого покрытия, освещение в темное время суток, возможность беспрепятственного подъезда и маневрирования мусоровоза во время загрузки ТБО. Обеспечить места установки мусоросборных контейнеров необходимым количеством контейнеров для сбора ТБО (в случае наличия собственной мусоросборной площадки и мусоросборника), содержать их в надлежащем санитарном и техническом состоянии.

2.1.3. Не допускать сжигания отходов в мусоросборниках, загрузки в мусоросборники, предназначенные для ТБО, строительного и крупногабаритного мусора, обрезков деревьев, листья, шлака, металлолома, смета и т.п. Вывоз КГМ, обрезков деревьев, листья, шлака, смета и т.п. осуществляется специальным автотранспортом за отдельную плату. Не осуществлять складирование ТБО на мусоросборочной площадке и на прилегающей территории.

2.1.4. Своевременно в течение 2 (двух) дней извещать телефонограммой Исполнителя обо всех возможных изменениях, связанных с наименованием и адресом предприятия, расчетным счетом, приостановкой деятельности, объемом вывозимых отходов, сменой руководителя и т.п., с последующим подтверждением официальными документами в течении 5(пяти дней). Одновременно уведомлять соответствующее отделение почтовой связи о смене почтового адреса.

2.1.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения, подписать двухсторонний акт оказанных услуг и (или) акт сверки расчетов, скрепить его печатью и вернуть один экземпляр Исполнителю. В случае несогласия с актом оказанных услуг или актом сверки в течение 5 рабочих дней направить мотивированное возражение по акту сверки (акту оказанных услуг). В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта сверки (акта оказанных услуг) или не направления его в адрес исполнителя в течении 5 календарных дней за достоверные принимаются данные Исполнителя и акт, считается согласованным в редакции Исполнителя.

**2.2. Обязанности Исполнителя:**

2.2.1. Производить вывоз и захоронение ТБО в соответствии с утвержденными маршрутными графиками.

2.2.2. Обеспечить необходимое количество спецавтотранспорта для удаления бытовых отходов.

2.2.3. Осуществлять контроль за своевременным вывозом ТБО на каждом маршруте. Определить тип контейнеров и подвижного состава для накопления/вывоза отходов.

2.2.4. В случае просыпания ТБО при погрузке осуществлять его уборку.

2.2.5. Ежемесячно направлять документы на оплату оказанных услуг и акты выполненных работ по согласованию с Потребителем по указанному им адресу простым письмом.

**3. Стоимость услуг и порядок расчетов.**

3.1. Количество отходов в размере 936,04 куб.м определяется исходя из емкости контейнеров и периодичности их вывоза.

При отсутствии контейнерной системы учета, объем ТБО подлежащих вывозу, определяется на основании среднегодовых норм накопления. Расчет стоимости услуг производится в соответствии с ценой, составляющей 285,42 р. за куб.м. (без НДС п.2 ст.346.11 НК РФ), установленным Исполнителем на дату заключения договора путем умножения объема ТБО на цену: см.Приложение

**Сумма: 267 164,50 руб. (без НДС п.2 ст.346.11 НК РФ)**

3.2. Исполнитель имеет право изменять цену в зависимости от ценообразующих факторов. Изменение цены и норм накопления в период действия Договора не требует его переоформления.

3.3. Расчетным периодом считается один календарный месяц.

3.4. Потребитель производит оплату за оказанные услуги самостоятельно ежемесячно, не позднее 25 числа месяца следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании платежных документов Исполнителя (счетов, актов выполненных работ т.д.). При неполучении счета Потребитель производит оплату самостоятельно на расчетный счет Исполнителя.

3.5. В соответствии с действующим законодательством плату за загрязнение окружающей природной среды Потребитель осуществляет самостоятельно в установленном порядке, как собственник отходов.

**4. Срок действия договора.**

4.1. Настоящий договор действует с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г. и считается

ежегодно продленным на следующие 12 месяцев на тех же условиях, если ни от одной из сторон не последует письменного заявления об отказе от настоящего договора или изменении его условий в течение месяца до его окончания, а так же при условии отсутствия у Потребителя задолженности за оказанные услуги.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Потребителя» в порядке, установленном законодательством РФ, с обязательным письменным предупреждением другой стороны не позднее, чем за 1 месяц до расторжения, при условии оплаты Исполнителю расходов (затрат), связанных с расторжением договора (например, возвращение контейнера и т.п) и оплаты оказанных

Потребителю услуг, с подписанием акта сверки взаимных расчетов в соответствии с п.2.1.5., а также согласования нового места временного размещения отходов (адреса контейнерной площадки) при использовании для временного хранения отходов в общей контейнерной площадке.

4.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор путем направления уведомления. Договор считается расторгнутым в 10-дневный срок с момента получения уведомления. Уведомление считается надлежащим и в случае возврата письма, направленного по почтовому адресу, указанному стороной.

#### 5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

5.1. Обязательства Исполнителя по настоящему договору считаются выполненными надлежащим образом в полном объеме, при отсутствии письменных претензий (рекламаций) со стороны потребителя до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

5.2. В случае некачественного выполнения работ, нарушения графика вывоза ТБО Потребитель незамедлительно направляет Исполнителю телефонограммой по тел. 263-04-86 информацию для выезда на место проверки и составления двухстороннего акта не позднее следующего рабочего дня. В случае необоснованной неявки представителей одной из сторон, составляется односторонний акт. В других случаях составление одностороннего акта не допускается. Исполнитель оставляет за собой право исправить допущенные нарушения графика вывоза ТБО не позднее следующего дня, относительно дня, указанного в графике.

5.3. По истечении 5 дней с момента наступления срока платежа, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке приостановить вывоз и утилизацию ТБО до полного погашения задолженности, предупредив об этом Потребителя письменно или телефонограммой за 5 дней и/или расторгнуть договор и потребовать от потребителя возмещение убытков. При этом предупреждение считается надлежащим и в случае возврата письма направленного по почтовому адресу, указанному Потребителем.

5.4. В случае несвоевременной оплаты услуг, Исполнитель имеет право потребовать с Потребителя уплаты неустойки в размере 0,1 % от не выплаченных в срок сумм за каждый день задержки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического полного расчета включительно.

5.5. В случае несвоевременного исполнения услуги, Потребитель имеет право потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1 % от ежедневной стоимости услуг, начиная со следующего за днем исполнения обязательства вплоть до дня фактического исполнения обязательства (вывоза отходов). Потребитель имеет право потребовать с исполнителя возмещения фактически понесенных убытков. Основанием для применения мер ответственности является составление акта (п.5.2.).

5.6. Меры ответственности сторон, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

Все споры и разногласия сторон разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

5.7. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 6. Дополнительные условия.

#### 7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "АГАТ"

Адрес: 394038, Воронежская обл, Воронеж г, Дорожная ул, дом № 38, оф.406

Почт. Адрес:

ИНН 3665085112, КПП 366501001

р/с 40702810513000059129

в банке ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ

к/с 30101810600000000681

Бик: 042007681, Код по ОКПО 30071523

тел.: 260-55-48

М.П.



Потребитель:

Наименование: ООО "Ипподромное"

Юр. Адрес: 394008, Воронежская обл, Воронеж г, Волго-Донская ул, дом № 30-30, ИНН 3663029345, КПП 366301001

Грузополучатель: ООО "Ипподромное"

Почт. Адрес: 394068, Воронежская обл, Воронеж г, Ипподромная ул, 2А-109

р/с 40702810200000104320

в банке ООО КБ "Банк Расчеты и Сбережений"

к/с 30101810800000000828

Бик: 044579828

тел.: 292-20-38

М.П.

