

" 01 " октября 2009 г.

г. Воронеж

Мы, ООО «Экспертно-консультационный центр Лифтэксперт» в лице директора Коркина Станислава Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", и ООО «Ипподромное», в лице директора Неврюева Олега Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

По настоящему договору "Подрядчик" обязуется выполнить по заданию "Заказчика" следующие работы и услуги

1. периодическое техническое освидетельствование лифтов;
2. электроизмерения: испытания защитного зануления (заземления), изоляции электрических сетей и электрооборудования, защиты в сетях с глухозаземленной нейтралью.
3. внесение изменений в паспорта лифтов согласно нормативно-технической документации;
4. консультации специалистов "Заказчика" по организации эксплуатации и технического обслуживания лифтов;

#### *Дополнительные услуги.*

"Подрядчик" может предложить "Заказчику" за отдельную плату дополнительные услуги, не предусмотренные настоящим договором:

1. участие в работе аттестационной комиссии "Заказчика";
2. представление интересов "Заказчика" в проектных, монтажных, эксплуатационных, специализированных по лифтам организациях;
3. представление интересов "Заказчика" в органах Ростехнадзора и других государственных организациях по вопросам эксплуатации лифтов;
4. участие в работе комиссии по расследованию аварий и несчастных случаев;
5. полное техническое освидетельствование вновь установленных лифтов;
6. частичное техническое освидетельствование лифтов после капитального ремонта (замены) или установки нового или отремонтированного лифтового оборудования;
7. разработка документации по эксплуатации лифтов: должностные и производственные инструкции, положения, журналы, экзаменационные билеты, программы подготовки обслуживающего лифты персонала и т.п.;
8. проведение экспертизы промышленной безопасности лифта отработавшего срок службы, установленный в нормативной, конструкторской и эксплуатационной документации с целью определения возможности продления срока его безопасной эксплуатации.
9. проведение обследования металлоконструкций лифтов с применением неразрушающих методов контроля (ультразвуковой и визуально-измерительный).

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. "Подрядчик" обязуется:

- проводить периодическое техническое освидетельствование каждого лифта не реже одного раза в 12 месяцев в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (ПБ 10-558-03);
- по дополнительным договорам с "Заказчиком" выполнять работы и услуги, указанные в разделе *Дополнительные услуги* (п.1). настоящего договора с предоставлением необходимой отчетной документации;
- обеспечить соблюдение специалистами "Подрядчика" правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах "Заказчика".

#### 2.2. "Заказчик" обязуется:

- представить полный список лифтов с указанием: адресов, регистрационных номеров, типов, скорости, этажности, сроков периодического технического освидетельствования с разбивкой по месяцам;
- обеспечить беспрепятственный доступ специалистов "Подрядчика" на объекты проведения работ (лифты);
- обеспечить организацию проведения периодического технического освидетельствования и участие представителей предусмотренных ПБ 10-558-03;
- предоставить тарированный груз для статического испытания, обеспечить его загрузку и выгрузку из кабины (если испытание не проводится по другой методике);
- обеспечить в полном объеме сбор денежных средств за техническое освидетельствование лифтов с квартиросъемщиков;
- оплатить "Подрядчику" причитающуюся сумму за оказание работ и услуг в соответствии с договором, предоплатой по безналичному расчету через МУП МИВЦ.

### 3. Условия проведения работ

- 3.1. При выполнении работ стороны обязуются принимать во внимание рекомендации предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.
- 3.2. Работа выполняется **"Подрядчиком"** в установленные сроки, в соответствии с ведомостью объемов работ по проведению периодического технического освидетельствования (**Приложение №2** к настоящему договору). График приобретает силу и становится неотъемлемой частью настоящего договора с момента подписания его обеими сторонами.
- 3.3. Итогом работ по периодическому техническому освидетельствованию считается акт периодического технического освидетельствования, запись в паспорте лифта разрешающая его дальнейшую эксплуатацию или запрещающая (с указанием причин), выполненная специалистом, проводившим работы.
- 3.4. **"Заказчик"** (или специализированная по лифтам организация, проводившая подготовку к периодическому техническому освидетельствованию) устраняет все обоснованные замечания **"Подрядчика"** и предъявляет лифты вторично **"Подрядчику"** (для проверки устранения нарушений) за отдельную оплату.
- 3.5. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученных по настоящему договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой из сторон запрещено.

### 4. Стоимость работ и услуг порядок оплаты.

- 4.1. Стоимость работ по проведению периодического технического освидетельствования лифтов определяется в соответствии с протоколом согласования договорной цены (Приложение №1 к настоящему договору).
- 4.2. Протокол согласования договорной цены является неотъемлемой частью настоящего договора и вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами.
- 4.3. **"Заказчик"** оплачивает выполнение работ в порядке предоплаты по безналичному расчету через МУП МИВЦ в соответствии с протоколом согласования договорной цены.
- 4.4. **"Заказчик"** получает право собственности на результат работ по договору после полной оплаты работ.

### 5. Сроки действия договора

- 5.1. Договор вступает в силу с "01" октября 2009 г.
- 5.2. Срок действия настоящего договора: с "01" октября 2009 г. до "31" декабря 2010 г.
- 5.3. Договор может быть расторгнут любой из сторон. При этом сторона инициирующая расторжение договора должна не менее чем за 60 суток письменно уведомить другую сторону.
- 5.4. Договор считается пролонгированным на последующий период, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении за 60 суток до окончания срока действия договора.

### 6. Прочие условия


### 7. Ответственность сторон

#### 7.1. Ответственность **"Заказчика"**

**"Заказчик"** несет ответственность:

- За организацию проведения работ и услуг, а также периодического технического освидетельствования лифтов в соответствии с Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов (ПБ 10-558-03) и другой нормативно-технической документации Ростехнадзора.
- За своевременную и полную оплату выполненных работ.

#### 7.2. Ответственность **"Подрядчика"**.

**"Подрядчик"** несет ответственность:

- За полноту и качество выполненных работ и их соответствие требованиям Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (ПБ 10-558-03) и другой нормативно-технической документации Ростехнадзора.

**8. Юридические адреса, банковские реквизиты  
и подписи сторон**

**«Подрядчик»:**

**ООО «Экспертно – Консультационный**

**Центр Лифтэксперт»**

394053; г. Воронеж

ул. Лизюкова, 93/104

ИНН № 3662081744 КПП 366201001;

Р/счет 40702810913390110585;

К/счет 30101810600000000681;

БИК 042007681

в Центрально-Черноземном банке СБ. РФ г. Воронежа

**«Заказчик»:**

**ООО «Ипподромное»**

394008 г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д.30, кв.30 - юридический

394068 г. Воронеж, ул. Ипподромная, д. 2 а, кв. 109 - почтовый

ИНН 3663029345

КПП 366301001

ОГРН 1023601577295

В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны обязаны в 10-дневный срок уведомить об этом друг друга.

Подрядчик:

  
/С.В.Коркин./

« 01 » октября 2009 г.

М.П.



Заказчик:

  
/О.Н.Неврюев/

« 01 » октября 2009 г.

М.П.



**Дополнительное соглашение №1**

к Договору № 39/2009 от 01.10.2009 г.  
(далее по тексту – Договор)

Настоящим стороны пришли к соглашению:

1. Включить в предмет договора работы по периодическому техническому освидетельствованию лифтов рег.№№ 12065, 12014, 12064, 12066, 12013 установленных в жилом доме по ул.Шишкова, 70 А.
2. «Протокол согласования договорной цены» в редакции Приложения №1 к Договору, считать утратившей силу, взамен нее принять и считать неотъемлемой частью Договора, считать утратившей силу, взамен нее принять и считать неотъемлемой частью Договора «Протокол согласования договорной цены» в редакции Приложения №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
3. «Ведомость объемов работ по проведению периодического технического освидетельствования лифтов » в редакции Приложения №2 к Договору, считать утратившей силу, взамен нее принять и считать неотъемлемой частью Договора «Ведомость объемов работ по проведению периодического технического освидетельствования лифтов » в редакции Приложения №2 к настоящему Дополнительному соглашению.
4. Остальные положения Договора оставить в силе.

ПОДРЯДЧИК:

Директор  
ООО «ЭКЦ «Лифтэксперт»



С.В. Коркин

ЗАКАЗЧИК:

Директор  
ООО «Иподромное»

О.Н. Неврюев

М.П.