

Гранд-СМЕТА

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления
ТСЖ "Ипподромное"

О.Н. Неврюев

2014 г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО "Воронежтеплоэнерго-Сервис"

А.В. Бутырин

2014 г.

Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Воронеж, ул.Ипподромная, д.2а

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на установку общедомовых узлов учета используемых энергетических ресурсов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 99532,21 руб.
 строительных работ 2716,56 руб.
 монтажных работ 57528,17 руб.
 прочих 24104,6 руб.
 Средства на оплату труда 22481,22 руб.
 Сметная трудоемкость 130,1 чел.час
 Трудозатраты механизаторов 0,31 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2014 г. Источник "Вестник ценообразования и сметного нормирования" Выпуск 12 (153)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатаци и машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатаци и машин	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Снятие водомерных узлов												
1	ТЕРр65-3-17 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Снятие водомерных узлов массой до 100 кг (100 шт. арматуры) НР (160,7 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ (255,08 руб.) СП (102,03 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (255,08 руб.)	0,02	1523,3 868,79	654,51 88,27		30,47	17,38	13,09 1,77		106,6	2,13
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							30,47	17,38	13,09 1,77			2,13
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства I квартал 2014 г. Общотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							322,87	231,5	91,37 23,58			2,13
Накладные расходы							160,7					
Сметная прибыль							102,03					
Итого по разделу 1 Снятие водомерных узлов							585,6					2,13
Раздел 2. Отопление - внутреннее устройство												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР16-02-005-01 И1-Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода) НР (119,82 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (122,27 руб.) СП (68,47 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (122,27 руб.)	0,014 1,4/100	3507,91 567,54	110,89 2,3	2829,48	49,11	7,95	1,55 0,03	39,61	60,83	0,85
3	ТЕР16-02-007-01 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (1 соединение) НР (272,95 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (278,52 руб.) СП (155,97 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (278,52 руб.)	2	91,31 9,09	4,32	77,9	182,62	18,18	8,64	155,8	0,96	1,92
4	ТСЦ-507-0983 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм (шт.)	-4	31,2		31,2	-124,8			-124,8		
5	ТСЦ-507-0999 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 40 мм (шт.)	2	31,5		31,5	63			63		
6	ТСЦ-507-0998 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм (шт.)	2	28,5		28,5	57			57		
7	ТЕР13-03-002-04 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (4,51 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (6,53 руб.) СП (3,13 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (6,53 руб.)	0,008 0,8/100	277,65 54	9,26 0,09	214,39	2,22	0,43	0,07	1,72	5,31	0,04
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							229,15	26,56	10,26 0,03	192,33		2,81
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-7))							235,7	30,54	12,83 0,04	192,33		3,24
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства 1 квартал 2014 г. Общеотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							1506,09	406,8	89,56 0,53	1009,73		3,24
Накладные расходы							397,29					
Сметная прибыль							227,58					
Итого по разделу 2 Отопление - внутреннее устройство							2130,96					3,24
Раздел 3. КИП и А												
8	ТЕРм11-06-001-01 Пр. Депар.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Щиты и пульты, масса до 50 кг (1 шт.) НР (398,98 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (586,74 руб.) СП (281,64 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (586,74 руб.)	1	125,26 43,57	10,41 0,48	71,28	125,26	43,57	10,41 0,48	71,28	5,15	5,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Цена поставщика	Шкаф монтажный универсальный (пластик) ТБН (шт)	1	174,83 1061,82/1,18/5,2 5*1,02		174,83 1061,82/1,18/5,2 5*1,02	174,83			174,83		
10	ТЕРм12-10-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа (100 шт.) НР (108,87 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (160,11 руб.) СП (76,85 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (160,11 руб.)	0,02	2707,8 601,03	434,45	1672,32	54,16	12,02	8,69	33,45	65,4	1,31
11	ТЕРм11-02-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (1 шт.) НР (176,62 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (259,74 руб.) СП (124,68 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (259,74 руб.)	2	10,88 9,75		1,13	21,76	19,5		2,26	1,03	2,06
12	ТЕРм11-02-022-04 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (1 шт.) НР (233,69 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (343,66 руб.) СП (164,96 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (343,66 руб.)	1	44,4 25,8	9,14	9,46	44,4	25,8	9,14	9,46	3,09	3,09
13	Цена поставщика	Преобразователь расхода ПРЭМ-40 Гф (шт)	1	3040,57 15650/5,25*1,02		3040,57 15650/5,25*1,02	3040,57			3040,57		
14	ТЕРм11-02-022-03 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм (1 шт.) НР (77,89 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (114,55 руб.) СП (54,98 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (114,55 руб.)	1	15,33 8,6		6,73	15,33	8,6		6,73	1,03	1,03
15	Цена поставщика	Преобразователь расхода ПРЭМ-32 Гс (шт)	1	2366,4 12180/5,25*1,02		2366,4 12180/5,25*1,02	2366,4			2366,4		
16	ТЕРм11-03-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (модем, блоки питания) (1 шт.) НР (178,26 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (262,14 руб.) СП (125,83 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (262,14 руб.)	4	5,85 4,92		0,93	23,4	19,68		3,72	0,52	2,08
17	Цена поставщика	GPRS модем АТМ2-232 (шт)	1	576,27 2966,10/5,25*1,02		576,27 2966,10/5,25*1,02	576,27			576,27		
18	ТЕРм11-04-028-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разъеме до 14 шт. (1 разъем) НР (82,28 руб.): 78%=92%*0.85 от ФОТ (105,49 руб.) СП (54,85 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (105,49 руб.)	4	2,02 1,98		0,04	8,08	7,92		0,16	0,22	0,88
19	ТЕРм10-06-068-15 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Настройка простых сетевых трактов конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.) (1 шт.) НР (4096,93 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (6024,9 руб.) СП (2891,95 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (6024,9 руб.)	1	461,37 452,32		9,05	461,37	452,32		9,05	32	32

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Цена поставщика	Сетевой блок питания для ВКТ-7 (шт)	1	306,97 1580,00/5,25*1,0 2		306,97 1580,00/5,25*1,0 2	306,97			306,97		
21	Цена поставщика	Кабель RS-232 iRZ (шт)	1	9,88 50,85/5,25*1,02		9,88 50,85/5,25*1,02	9,88			9,88		
22	Цена поставщика	Блок питания ACC-PS02 12V (шт)	1	36,22 186,44/5,25*1,02		36,22 186,44/5,25*1,02	36,22			36,22		
23	Цена поставщика	Антенна mini GSM SMA (шт)	1	41,16 211,86/5,25*1,02		41,16 211,86/5,25*1,02	41,16			41,16		
24	ТЕРм11-08-001-02 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с изготовлением колец (100 концов) НР (156,7 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (230,44 руб.) СП (110,61 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (230,44 руб.)	0,2	129,59 86,49		43,1	25,92	17,3		8,62	9,27	1,85
25	ТЕРм08-02-409-01 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м) НР (348,38 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (430,1 руб.) СП (223,65 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (430,1 руб.)	0,15	1493,98 213,96	55,7 1,33	1224,32	224,1	32,09	8,36 0,20	183,65	23,8	3,57
26	Цена поставщика	Труба гофрированная (ПВХ) диаметром 16 мм (м)	15	0,55 2,85/5,25*1,02		0,55 2,85/5,25*1,02	8,25			8,25		
27	ТЕРм08-02-412-01 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (100 м) НР (27,3 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (33,7 руб.) СП (17,52 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (33,7 руб.)	0,05	223,08 50,43	2,23 0,12	170,42	11,15	2,52	0,11 0,01	8,52	5,61	0,28
28	ТЕРм08-02-412-02 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м) НР (65,6 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (80,99 руб.) СП (42,11 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (80,99 руб.)	0,1	238,26 60,59	4,45 0,24	173,22	23,83	6,06	0,45 0,02	17,32	6,74	0,67
29	Цена поставщика	Кабель витая пара UTP 4E AMP 4*2*2,5 (м)	10	1,34 8,14/1,18/5,25*1,02		1,34 8,14/1,18/5,25*1,02	13,4			13,4		
30	Цена поставщика	Провод ШВВП 2*0,75 (м)	5	1,68 10,2/1,18/5,25*1,02		1,68 10,2/1,18/5,25*1,02	8,4			8,4		
31	ТЕРм08-03-526-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.) НР (152,99 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (188,88 руб.) СП (98,22 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (188,88 руб.)	1	216,56 14,18	1,11	201,27	216,56	14,18	1,11	201,27	1,56	1,56

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	Цена поставщика	Выключатель автомат. ИЭК ВА 47-29 - 1п. 4 А С (шт.)	1	14,58 75,06/5,25*1,02		14,58 75,06/5,25*1,02	14,58			14,58		
33	ТЕРм08-03-591-08 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке (100 шт.) НР (44,13 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (54,48 руб.) СП (28,33 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (54,48 руб.)	0,01 1/100	715,21 409,1	21,26 0,48	284,85	7,15	4,09	0,21	2,85	43,2	0,43
34	Цена поставщика	Розетка откр установки 10 А 250 В (шт.)	1	3,55 18,28/5,25*1,02		3,55 18,28/5,25*1,02	3,55			3,55		
35	ТЕРм08-02-415-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Шинопровод открытый на установленных конструкциях, сечение до 250 мм2 (100 м однопроводной линии) НР (42,73 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (52,75 руб.) СП (27,43 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (52,75 руб.)	0,01 1/100	3421,35 311,95	720,57 84,45	2388,83	34,21	3,12	7,21 0,84	23,88	34,7	0,35
36	ТСЦ-509-0161 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250	Полоса монтажная (м)	1	14,69		14,69	14,69			14,69		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							7911,85	668,77	45,69 1,55	7197,39		56,31
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства I квартал 2014 г. Общестроительное строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							47013,23	8908,01	318,92 20,64	37786,3		56,31
Накладные расходы							6191,34					
Сметная прибыль							4323,6					
Итого по разделу 3 КИП и А							57528,17					56,31
Раздел 4. Пусконаладочные работы и испытания												
37	ТЕРп02-01-002-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (1 система) НР (1823,66 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (3315,75 руб.) СП (1061,04 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ (3315,75 руб.)	1	248,93 248,93			248,93	248,93			17,6	17,6
38	ТЕРп02-01-002-02 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 (1 канал) НР (5265,93 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (9574,42 руб.) СП (3063,81 руб.): 32%=40%	6	119,8 119,8			718,8	718,8			8,47	50,82
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							967,73	967,73				68,42
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства I квартал 2014 г. Общестроительное строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							12890,16	12890,16				68,42
Накладные расходы							7089,59					
Сметная прибыль							4124,85					
Итого по разделу 4 Пусконаладочные работы и испытания							24104,6					68,42
Итого							84 349,33					130,1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
НДС 18%							15 182,88					
ВСЕГО по смете							99 532,21					130,1

Составил:

Авдеев

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)