

Гранд-СМЕТА
 УТВЕРЖДАЮ:
 Председатель правления
 ТСЖ "Ипподромное"
 О.Н. Неврюев
 2014 г.

СОГЛАСОВАНО:
 Генеральный директор ООО "Воронежтеплоэнерго-Сервис"

А.В. Бутырин
 2014 г.

Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Воронеж, ул.Ипподромная, д.26

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на установку общедомовых узлов учета используемых энергетических ресурсов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 154137,46 руб.
 строительных работ 4725,55 руб.
 монтажных работ 101794,82 руб.
 прочих 24104,6 руб.
 Средства на оплату труда 24310,46 руб.
 Сметная трудоемкость 145,28 чел.час
 Трудозатраты механизаторов 0,47 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2014 г. Источник "Вестник ценообразования и сметного нормирования" Выпуск 12 (153)

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатац ии машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатац ия машин	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Снятие водомерных узлов												
1	ТЕРр65-3-17 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Снятие водомерных узлов массой до 100 кг (100 шт. арматуры) НР (321,23 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ (509,89 руб.) СП (203,96 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (509,89 руб.)	0,04	1523,3 868,79	654,51 88,27		60,93	34,75	26,18 3,53		106,6	4,26
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							60,93	34,75	26,18 3,53			4,26
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства 1 квартал 2014 г. Общеотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							645,61	462,87	182,74 47,02			4,26
Накладные расходы							321,23					
Сметная прибыль							203,96					
Итого по разделу 1 Снятие водомерных узлов							1170,8					4,26
Раздел 2. Отопление - внутреннее устройство												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР16-02-005-01 И1-Пр. Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 25.05.12 №177	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода) НР (85,63 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (87,38 руб.) СП (48,93 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (87,38 руб.)	0,01 1/100	3507,91 567,54	110,89 2,3	2829,48	35,08	5,68	1,11 0,02	28,29	60,83	0,61
3	ТЕР16-02-007-01 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 30.09.10 №322	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (1 соединение) НР (545,77 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ (556,91 руб.) СП (311,87 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ (556,91 руб.)	4	91,31 9,09	4,32	77,9	365,24	36,36	17,28	311,6	0,96	3,84
4	ТСЦ-507-0983 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм (шт.)	-8	31,2		31,2	-249,6			-249,6		
5	ТСЦ-507-0999 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 40 мм (шт.)	4	31,5		31,5	126			126		
6	ТСЦ-507-0998 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 27.07.10 №250	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм (шт.)	4	28,5		28,5	114			114		
7	ТЕР13-03-002-04 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 30.09.10 №322	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (4,51 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (6,53 руб.) СП (3,13 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (6,53 руб.)	0,008 0,8/100	277,65 54	9,26 0,09	214,39	2,22	0,43	0,07	1,72	5,31	0,04
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							392,94	42,47	18,46 0,02	332,01		4,49
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-7))							403,93	48,84	23,08 0,03	332,01		5,17
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства 1 квартал 2014 г. Общеотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							2554,7	650,55	161,10 0,40	1743,05		5,17
Накладные расходы							636,04					
Сметная прибыль							364,01					
Итого по разделу 2 Отопление - внутреннее устройство							3554,75					5,17
Раздел 3. КИП и А												
8	ТЕРм11-06-001-01 Пр. Департ. архит. Воронеж. обл. от 30.09.10 №322	Щиты и пульты, масса до 50 кг (1 шт.) НР (398,98 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (586,74 руб.) СП (281,64 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (586,74 руб.)	1	125,26 43,57	10,41 0,48	71,28	125,26	43,57	10,41 0,48	71,28	5,15	5,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Цена поставщика	Шкаф монтажный универсальный (пластик) ТБН (шт)	1	174,83 1061,82/1,18/5,2 5*1,02		174,83 1061,82/1,18/5,2 5*1,02	174,83			174,83		
10	ТЕРм12-10-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа (100 шт.) НР (217,74 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (320,21 руб.) СП (153,7 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (320,21 руб.)	0,04	2707,8 601,03	434,45	1672,32	108,31	24,04	17,38	66,89	65,4	2,62
11	ТЕРм11-02-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (1 шт.) НР (353,25 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (519,48 руб.) СП (249,35 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (519,48 руб.)	4	10,88 9,75		1,13	43,52	39		4,52	1,03	4,12
12	ТЕРм11-02-022-04 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (1 шт.) НР (467,37 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (687,31 руб.) СП (329,91 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (687,31 руб.)	2	44,4 25,8	9,14	9,46	88,8	51,6	18,28	18,92	3,09	6,18
13	Цена поставщика	Преобразователь расхода ПРЭМ-40 Гф (шт)	2	3040,57 15650/5,25*1,02		3040,57 15650/5,25*1,02	6081,14			6081,14		
14	ТЕРм11-02-022-03 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм (1 шт.) НР (155,79 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (229,1 руб.) СП (109,97 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (229,1 руб.)	2	15,33 8,6		6,73	30,66	17,2		13,46	1,03	2,06
15	Цена поставщика	Преобразователь расхода ПРЭМ-32 Гс (шт)	2	2366,4 12180/5,25*1,02		2366,4 12180/5,25*1,02	4732,8			4732,8		
16	ТЕРм11-03-001-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (вычислитель, модем, блоки питания БП 10BP220-12) (1 шт.) НР (311,94 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (458,74 руб.) СП (220,2 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (458,74 руб.)	7	5,85 4,92		0,93	40,95	34,44		6,51	0,52	3,64
17	Цена поставщика	Вычислитель количества теплоты ВКТ-7-04 (шт)	1	2224,57 11450,00/5,25*1,02		2224,57 11450,00/5,25*1,02	2224,57			2224,57		
18	Цена поставщика	GPRS модем АТМ2-232 (шт)	1	576,27 2966,10/5,25*1,02		576,27 2966,10/5,25*1,02	576,27			576,27		
19	ТЕРм11-04-028-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разъеме до 14 шт. (1 разъем) НР (82,28 руб.): 78%=92%*0.85 от ФОТ (105,49 руб.) СП (54,85 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (105,49 руб.)	4	2,02 1,98		0,04	8,08	7,92		0,16	0,22	0,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТЕРм10-06-068-15 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Настройка простых сетевых трактов конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.) (1 шт.) НР (4096,93 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (6024,9 руб.) СП (2891,95 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (6024,9 руб.)	1	461,37 452,32		9,05	461,37	452,32		9,05	32	32
21	Цена поставщика	Сетевой блок питания для ВКТ-7 (шт)	1	306,97 1580,00/5,25*1,0 2		306,97 1580,00/5,25*1,0 2	306,97			306,97		
22	Цена поставщика	Кабель RS-232 iRZ (шт)	1	9,88 50,85/5,25*1,02		9,88 50,85/5,25*1,02	9,88			9,88		
23	Цена поставщика	Блок питания ACC-PS02 12V (шт)	1	36,22 186.44/5,25*1,02		36,22 186.44/5,25*1,02	36,22			36,22		
24	Цена поставщика	Антенна mini GSM SMA (шт)	1	41,16 211,86/5,25*1,02		41,16 211,86/5,25*1,02	41,16			41,16		
25	ТЕРм11-08-001-02 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с изготовлением колец (100 концов) НР (313,39 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (460,87 руб.) СП (221,22 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (460,87 руб.)	0,4	129,59 86,49		43,1	51,84	34,6		17,24	9,27	3,71
26	ТЕРм08-02-409-01 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м) НР (232,29 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (286,78 руб.) СП (149,13 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (286,78 руб.)	0,1	1493,98 213,96	55,7 1,33	1224,32	149,4	21,4	5,57 0,13	122,43	23,8	2,38
27	Цена поставщика	Труба гофрированная (ПВХ) диаметром 16 мм (м)	10	0,55 2,85/5,25*1,02		0,55 2,85/5,25*1,02	5,5			5,5		
28	ТЕРм08-02-412-01 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (100 м) НР (54,48 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (67,26 руб.) СП (34,98 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (67,26 руб.)	0,1	223,08 50,43	2,23 0,12	170,42	22,31	5,04	0,22 0,01	17,05	5,61	0,56
29	ТЕРм08-02-412-09 И1-Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 25.05.12 №177	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м) НР (22,33 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (27,57 руб.) СП (14,34 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (27,57 руб.)	0,1	178,12 20,59	2,23 0,12	155,3	17,81	2,06	0,22 0,01	15,53	2,29	0,23
30	Цена поставщика	Кабель витая пара UTP 4E AMP 4*2*2,5 (м)	10	1,34 8,14/1,18/5,25*1,02		1,34 8,14/1,18/5,25*1,02	13,4			13,4		
31	Цена поставщика	Провод ШВВП 2*0,75 (м)	10	1,68 10,2/1,18/5,25*1,02		1,68 10,2/1,18/5,25*1,02	16,8			16,8		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕРм08-03-526-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.) НР (305,99 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (377,76 руб.) СП (196,44 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (377,76 руб.)	2	216,56 14,18	1,11	201,27	433,12	28,36	2,22	402,54	1,56	3,12
33	Цена поставщика	Выключатель автомат. ИЭК ВА 47-29 - 1п. 4 А С (шт.)	2	14,58 75,06/5,25*1,02		14,58 75,06/5,25*1,02	29,16			29,16		
34	ТЕРм08-03-591-08 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.) НР (44,13 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (54,48 руб.) СП (28,33 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (54,48 руб.)	0,01 1/100	715,21 409,1	21,26 0,48	284,85	7,15	4,09	0,21	2,85	43,2	0,43
35	Цена поставщика	Розетка откр установки 10 А 250 В (шт.)	1	3,55 18,28/5,25*1,02		3,55 18,28/5,25*1,02	3,55			3,55		
36	ТЕРм08-02-415-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Шинопровод открытый на установленных конструкциях, сечение до 250 мм2 (100 м однопроводной линии) НР (42,73 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ (52,75 руб.) СП (27,43 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (52,75 руб.)	0,01 1/100	3421,35 311,95	720,57 84,45	2388,83	34,21	3,12	7,21 0,84	23,88	34,7	0,35
37	ТСЦ-509-0161 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250	Полоса монтажная (м)	1	14,69		14,69	14,69			14,69		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							15889,73	768,76	61,72 1,47	15059,25		67,43
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства I квартал 2014 г. Общеотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)							89731,76	10239,88	430,81 19,58	79061,07		67,43
Накладные расходы							7099,64					
Сметная прибыль							4963,42					
Итого по разделу 3 КИП и А							101794,82					67,43
Раздел 4. Пусконаладочные работы и испытания												
38	ТЕРп02-01-002-01 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (1 система) НР (1823,66 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (3315,75 руб.) СП (1061,04 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ (3315,75 руб.)	1	248,93 248,93			248,93	248,93			17,6	17,6
39	ТЕРп02-01-002-02 Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 30.09.10 №322	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 (1 канал) НР (5265,93 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ (9574,42 руб.) СП (3063,81 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ (9574,42 руб.)	6	119,8 119,8			718,8	718,8			8,47	50,82

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							967,73	967,73				68,42
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							12890,16	12890,16				68,42
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Региональные индексы к ТЕР-2001 по видам строительства 1 квартал 2014 г. Общеотраслевое строительство ОЗП=13,32; ЭМ=6,98; ЗПМ=13,32; МАТ=5,25)												
Накладные расходы							7089,59					
Сметная прибыль							4124,85					
Итого по разделу 4 Пусконаладочные работы и испытания							24104,6					68,42
Итого							130 624,97					145,28
НДС 18%							23 512,49					
ВСЕГО по смете							154 137,46					145,28

Составил: Авдеев
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)