**СВЕДЕНИЯ**

**о конструктивных и технических параметрах многоквартирного дома**

**городской округ г. Воронеж, ул.** Ипподромная,2А

Год постройки 2000

Дата приватизации первого жилого помещения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2000\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Этажность 6

Количество подъездов 6

Общая площадь дома 20669 кв.м

Общая площадь помещений 10293,2 кв.м, в том числе: жилых помещений 10293,2 кв.м , нежилых помещений кв.м

Общий физический износ здания (по данным БТИ) по состоянию на (данных нет)-15%

Дата проведения технического обследования «2» марта 2015г

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Конструктивные элементы** | **Основные материалы** | **Повреждения и дефекты**  **(согласно ВСН 53-86р)** | **Единицы**  **измерения** | **Объем работ** | **Вид ремонта (краткое описание)** |
| **Фундаменты** | | | | | |
| цоколь | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| отмостка | бетон | Повреждений нет |  |  |  |
| подвальное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Несущие стены** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перегородки** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перекрытия** | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Кровля** | Мягкая рулонная | Повреждений нет |  |  |  |
| несущие конструкции кровли | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| чердачное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| техэтаж | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Фасад** | | | | | |
| наружняя отделка |  |  |  |  |  |
| балконы | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| козырьки | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| лоджии | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| водостоки | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| межпанельные швы |  |  |  |  |  |
| оконные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| дверные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| входные группы | железобетон, кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| входы в подвал | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| приямки | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Сведения об инженерном оборудовании здания** | | | | | |
| система отопления | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| холодное водоснабжение | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| горячее водоснабжение (централизованное) | сталь, полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| канализация | Чугун | Повреждений нет |  |  |  |
| электрооборудование | Алюминий, медь | Повреждений нет |  |  |  |
| газоснабжение (сетевое, балонное) | Не имеется |  |  |  |  |
| техканал /техподполье | Не имеется |  |  |  |  |
| **Энергосбережение дома** | | | | | |
| приборы учета ХВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета ГВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета отопления | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета электроэнергии | Не имеется |  |  |  |  |
| приборы учета универсальные (ХВС+ ГВС+ элекроснабжение отопление) |  |  |  |  |  |
| **Лифтовое хозяйство** | | | | | |
| количество лифтов |  |  |  |  |  |
| год проведения модернизации или замены |  |  |  |  |  |

Сведения о моральном износе здания

Наличие коммунальных квартир (да/нет) нет

Наличие жилых помещений в цокольном этаже (да/нет) нет

Высота жилых помещений менее 2,5м (шт) нет

Высота жилых помещений более 3,5 м (шт) нет

Отсутствует обособленный выход из подвала (да/нет) нет

Невентилируемая кровля (да/нет) нет

Деревянные перекрытия (да/нет) нет

Отсутствует:

-газоснабжение отсутствует

**Руководитель:**

Председатель ТСЖ «Ипподромное» Неврюев О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись

**СВЕДЕНИЯ**

**о конструктивных и технических параметрах многоквартирного дома**

**городской округ г. Воронеж, ул.** Ипподромная,2Б

Год постройки 2004

Дата приватизации первого жилого помещения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2004\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Этажность 6

Количество подъездов 2

Общая площадь дома 3920,4 кв.м

Общая площадь помещений 3920,4 кв.м, в том числе: жилых помещений 3879,5 кв.м , нежилых помещений 111,6 кв.м

Общий физический износ здания (по данным БТИ) по состоянию на (данных нет)-10%

Дата проведения технического обследования «2» марта 2015г

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Конструктивные элементы** | **Основные материалы** | **Повреждения и дефекты**  **(согласно ВСН 53-86р)** | **Единицы**  **измерения** | **Объем работ** | **Вид ремонта (краткое описание)** |
| **Фундаменты** | | | | | |
| цоколь | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| отмостка | бетон | Повреждений нет |  |  |  |
| подвальное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Несущие стены** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перегородки** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перекрытия** | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Кровля** | Мягкая рулонная | Повреждений нет |  |  |  |
| несущие конструкции кровли | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| чердачное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| техэтаж | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Фасад** | | | | | |
| наружняя отделка |  |  |  |  |  |
| балконы | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| козырьки | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| лоджии | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| водостоки | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| межпанельные швы |  |  |  |  |  |
| оконные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| дверные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| входные группы | железобетон, кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| входы в подвал | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| приямки | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Сведения об инженерном оборудовании здания** | | | | | |
| система отопления | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| холодное водоснабжение | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| горячее водоснабжение (централизованное) | сталь, полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| канализация | Чугун | Повреждений нет |  |  |  |
| электрооборудование | Алюминий, медь | Повреждений нет |  |  |  |
| газоснабжение (сетевое, балонное) | Не имеется |  |  |  |  |
| техканал /техподполье | Не имеется |  |  |  |  |
| **Энергосбережение дома** | | | | | |
| приборы учета ХВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета ГВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета отопления | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета электроэнергии | Не имеется |  |  |  |  |
| приборы учета универсальные (ХВС+ ГВС+ элекроснабжение отопление) |  |  |  |  |  |
| **Лифтовое хозяйство** | | | | | |
| количество лифтов |  |  |  |  |  |
| год проведения модернизации или замены |  |  |  |  |  |

Сведения о моральном износе здания

Наличие коммунальных квартир (да/нет) нет

Наличие жилых помещений в цокольном этаже (да/нет) нет

Высота жилых помещений менее 2,5м (шт) нет

Высота жилых помещений более 3,5 м (шт) нет

Отсутствует обособленный выход из подвала (да/нет) нет

Невентилируемая кровля (да/нет) нет

Деревянные перекрытия (да/нет) нет

Отсутствует:

-газоснабжение отсутствует

**Руководитель:**

Председатель ТСЖ «Ипподромное» Неврюев О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись

**СВЕДЕНИЯ**

**о конструктивных и технических параметрах многоквартирного дома**

**городской округ г. Воронеж, ул.** Ипподромная,2В

Год постройки 2006

Дата приватизации первого жилого помещения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2006\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Этажность 10

Количество подъездов 2

Общая площадь дома 5067,6 кв.м

Общая площадь помещений 4559,5 кв.м, в том числе: жилых помещений 4559,5 кв.м , нежилых помещений 508,1 кв.м

Общий физический износ здания (по данным БТИ) по состоянию на (данных нет)-10%

Дата проведения технического обследования «2» марта 2015г

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Конструктивные элементы** | **Основные материалы** | **Повреждения и дефекты**  **(согласно ВСН 53-86р)** | **Единицы**  **измерения** | **Объем работ** | **Вид ремонта (краткое описание)** |
| **Фундаменты** | | | | | |
| цоколь | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| отмостка | бетон | Повреждений нет |  |  |  |
| подвальное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Несущие стены** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перегородки** | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Перекрытия** | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Кровля** | Мягкая рулонная | Повреждений нет |  |  |  |
| несущие конструкции кровли | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| чердачное помещение | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| техэтаж | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| **Фасад** | | | | | |
| наружняя отделка |  |  |  |  |  |
| балконы | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| козырьки | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| лоджии | железобетон | Повреждений нет |  |  |  |
| водостоки | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| межпанельные швы |  |  |  |  |  |
| оконные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| дверные заполнения | дерево |  |  |  |  |
| входные группы | железобетон, кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| входы в подвал | сталь | Повреждений нет |  |  |  |
| приямки | кирпич | Повреждений нет |  |  |  |
| **Сведения об инженерном оборудовании здания** | | | | | |
| система отопления | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| холодное водоснабжение | Сталь , полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| горячее водоснабжение (централизованное) | сталь, полипропилен, металлопластик | Повреждений нет |  |  |  |
| канализация | Чугун | Повреждений нет |  |  |  |
| электрооборудование | Алюминий, медь | Повреждений нет |  |  |  |
| газоснабжение (сетевое, балонное) | Не имеется |  |  |  |  |
| техканал /техподполье | Не имеется |  |  |  |  |
| **Энергосбережение дома** | | | | | |
| приборы учета ХВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета ГВС | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета отопления | имеется |  | шт | 1 |  |
| приборы учета электроэнергии | Не имеется |  |  |  |  |
| приборы учета универсальные (ХВС+ ГВС+ элекроснабжение отопление) |  |  |  |  |  |
| **Лифтовое хозяйство** | | | | | |
| количество лифтов |  |  | шт | 2 |  |
| год проведения модернизации или замены |  |  |  |  |  |

Сведения о моральном износе здания

Наличие коммунальных квартир (да/нет) нет

Наличие жилых помещений в цокольном этаже (да/нет) нет

Высота жилых помещений менее 2,5м (шт) нет

Высота жилых помещений более 3,5 м (шт) нет

Отсутствует обособленный выход из подвала (да/нет) нет

Невентилируемая кровля (да/нет) нет

Деревянные перекрытия (да/нет) нет

Отсутствует:

-газоснабжение отсутствует

**Руководитель:**

Председатель ТСЖ «Ипподромное» Неврюев О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись